



DECIZIA

nr. 8/12

din 09 decembrie 2020

Cu privire la examinarea demersului

Examinînd demersul Bisericii " Sf. Împ. Constantin și Elena", în temeiul art. 112 din Constituția Republicii Moldova, adoptată la 29 iulie 1994, art 14, alin. 2 lit.(b) al Legii privind administrația publică locală, nr. 436-XVI din 28.12.2006, Codul civil al Republicii Moldova, nr 1107-XV din 6 iunie 2002, cu modificările și completările ulterioare, art.18 al Legii privind actele normative, nr. 100 din 22.12.2017, Consiliul sătesc Lunga

DECIDE:

1. Se ia act de cunoștință de demersul Bisericii " Sf. Împ. Constantin și Elena".
2. Se acceptă rezoluțiunea Contractului de închiriere a spațiului locativ a bunului imobil încheiat la data de 03 aprilie 2002 între Primăria Lunga și Biserica " Sf. Împ. Constantin și Elena" pe 99 ani, înregistrat la OCT Soroca la data de 26.06.2002 cu nr.cadastral.454000029.

Președintele ședinței

Contrasemnează

Secretarul Consiliului



CĂTRE PRIMĂRIA
SATULUI LUNGA
Raionul Florești,



DE LA BISERICA
„Sf. Imp. Constantin si Elena”
satul Lunga raionul Floresti

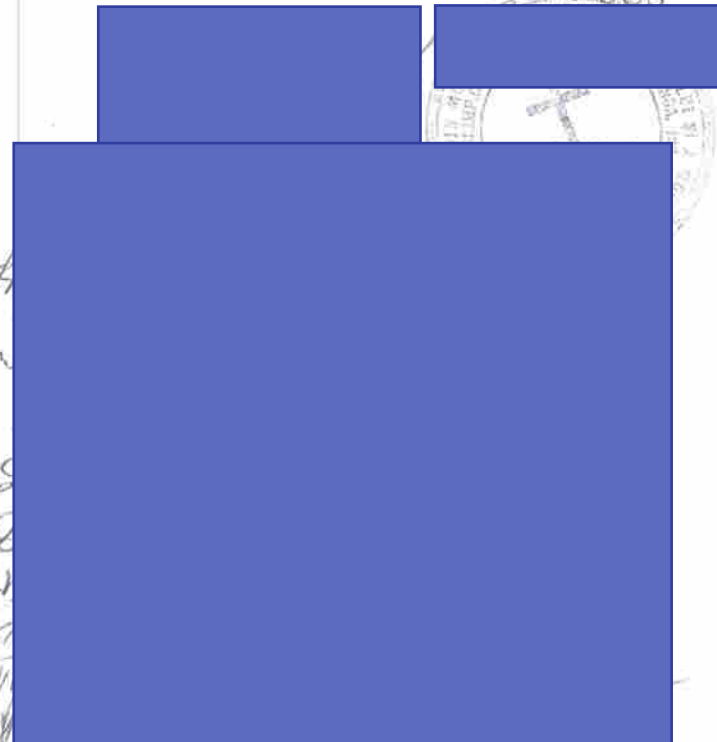
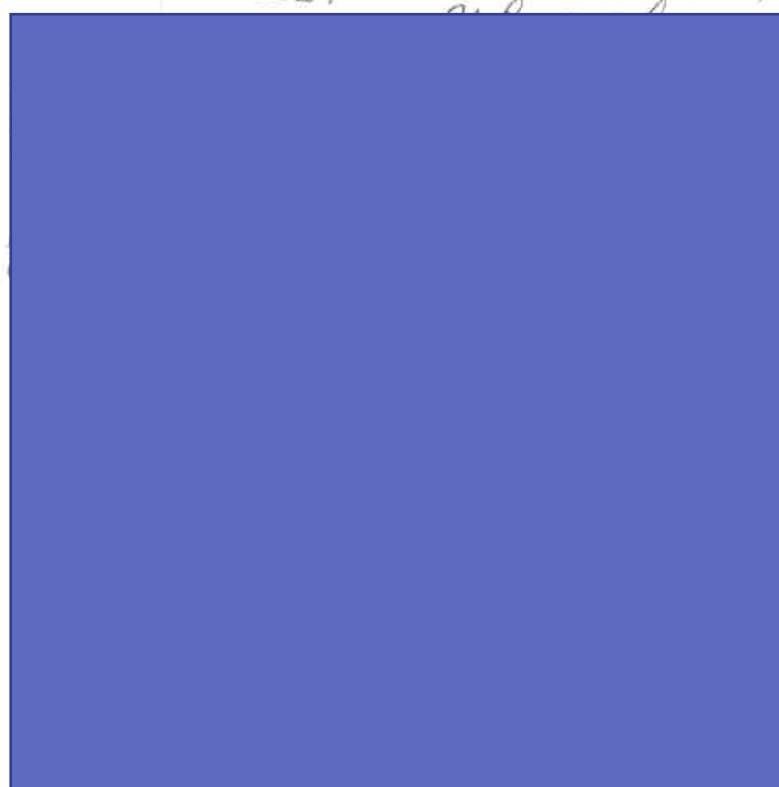


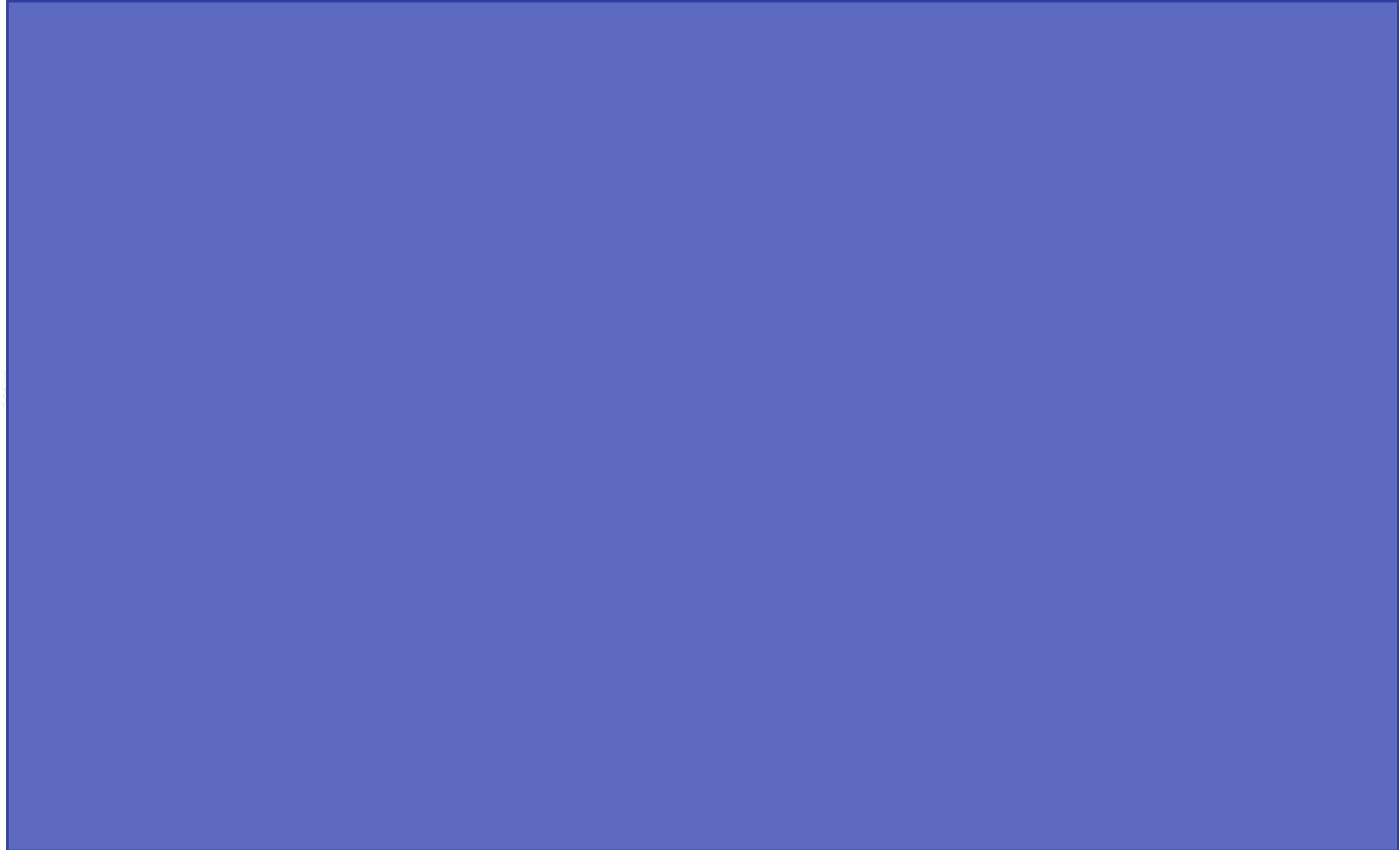
Nr.04/20

DEMERS

Prin prezentul demers, aducem la cunoștință faptul că „așa zisa Casă Parohială” unde a locuit fostul Preot – paroh Cojocaru Evarest, demult nu se mai află în gestiunea directă a Parohiei sus numite. Iar la moment preotul – paroh Corneliu Alexei, are casă personală în satul Lunga, deci Contractul încheiat anterior se anulează. Pentru că în contract se stipulează această prevedere. De asemenea socotim suficient acest document, pentru a returna destinația imobilului respectiv în gestiunea Primăriei, la balanța care-ia se află.

CU RESPECT SI RECUNOSTINTA, PREOTUL - PAROH AL PAROHIEI SUS
NUMITE !





138 139

C O N T R A C T
de închiriere a spațiului locativ

03 aprilie 2002

s. Lunga județul Goroca

Prezentul contract este încheiat între:

1. Primăria s. Lunga jud. Goroca și reprezentată de primarul s. Lunga dl. Vladimir Pădureț, însumată în continuare - Proprietar scșionă în baza Deciziei nr. 20/04 din 21 martie 2002 a Consiliului sãtesc Lunga,

2. Biserica, reprezentat prin membrii Consiliului bisericesc "Sf. Constantin și Elena" din s. Lunga, Ioan Grigore Fetescu, Leon Bonari, Iurie Bulat în prezența consilierilor Consiliului sãtesc Lunga Ioan Valeriu Lovilã, Dumitru Austeacã, Eugen Chilãru, s-a încheiat prezentul contract de închiriere:

obiectul contractului;

1. Primăria, în calitate de proprietar acordã bisericii din satul Lunga "Sf. Constantin și Elena" /chirias/ partea de casã cu o suprafața de 76,1a.p., arãtatã la bilanțul primãriei unde în prezent locuiește și în viitor va locui preotul, ce deservește satul Lunga. Cheltuielile pentru întreținerea imobilului revin chiriasului. Cheltuielile privind plata energiei electrice și serviciile comunale revin chiriasului.

Termenul de încheiere este de 99 ani începând cu data de 03.04.2002
a/ Chiriasul se obligã:

- sã întreținã partea de casã în stare bunã ca un adevãrat proprietar;
- sã efectueze reparația capitalã și curentã a casei din contul mijloacelor financiare și materiale proprii;
- sã nu cedeze sau sã subînchirieze partea de casã, menționatã în prezentul contract;
- se stabilește ca partea de casã menționatã în prezentul contract va fi folositã numai ca locuință pentru preotul care va deservei satul și biserica din satul Lunga;
- destinația părții de casã susnumitã nu va fi schimbatã.

b/ Proprietarul se obligã:

- sã deie bisericii în chirie partea de casã unde locuiește preotul /și va locui/;
- sã nu perceapã plata de arendã pentru închiriere a spațiului locativ;
- sã nu fie supus vânzãrii /privatizãrii/;
- sechestrãrii contra datoriilor sau al unui alt mod de instrãinare a eiãrii.

In caz de nerespectare a vre-uneia din obligațiunile impuse mai sus, prezentul contract este reziliat de drept /considerat nul/

2/ Consiliul bisericesc in calitate de chirias, declara ca au luat in chirie imobilul susnumit, ingrijindu-l si reparandu-l contract care se incheie termen de 99 ani, incepind cu data de 03 aprilie 2002, in condițiile enunțate pe care le accept.

Contractul este întocmit și semnat pe două pagini, in cinci exemplare.

Incheiat azi, 03.04.2002



s.lunga

V. Padureț

Președinte Consiliului sătesc

V. Movila

D. Musteța

N. Chilaru



Din partea Consiliului bisericesc:

V. Fetescu

L. Suhari

I. Bulat

4540000025
260000
23/4/02