



DECIZIA

№ 3/ 02

„12” septembrie 2023

Cu privire la examinarea notificării avocatului

Ca urmare a notificării avocatului [REDACTED], în baza mandatului nr. Seria MA nr. 1642980 din 04.07.2022 ce activează din numele SRL [REDACTED]

Urmare a raportului prezentat de specialist (domeniul: reglementarea regimului funciar), cu setul de documente perfectat pentru licitare, și anume prezența schemelor topogodezice care indică existența construcțiilor neautorizate pe terenul cu nr. cadastral 4540106.162, ținând cont de prevederile pct. 2 al Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.136/2009 care prevede că organizarea și desfășurarea licitațiilor este condiționată de familiarizarea participanților cu bunurile expuse la licitație, în temeiul art. 112 al Constituției Republicii Moldova, adoptată la 29 iulie 1994, art 14 alin. (2) lit.b), art. 77 al Legii privind administrația publică locală, nr 436/2006, art. 1254 alin.(2), art. 1288, art. 1308 Cod civil al RM, nr. 1107/2002, art. 18 al Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Consiliul sătesc Lunga

DECIDE:

1. **Se refuză** scoaterea la licitație a terenului cu nr. cadastral 4540106.162, din motiv că conform schemelor topogodezice pe acest teren sunt amplasate construcții neautorizate și ținând cont de prevederile pct. 2 al Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.136/2009 care prevede că organizarea și desfășurarea licitațiilor este condiționată de familiarizarea participanților cu bunurile expuse la licitație.

2. **Se refuză** încheierea unui contract de arendă la direct a terenului cu nr. cadastral 4540106.162 între Primăria satului Lunga în calitate de arendator și [REDACTED] în calitate de arendaș, deoarece actele juridice de adminiistrare și de dispoziție privind bunurile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale se încheie cu persoane fizice și persoane juridice de drept privat prin licitație publică, organizată în condițiile legii.

3. Prezenta decizie poate fi contestată cu respectarea condițiilor și în termenii prevăzuți de Codul administrativ nr.116/2018.

4. Prezenta decizie va fi adusă la cunoștință persoanei deponente a notificării.

Președintele ședinței

Digitally signed by Suhari Carolina
Date: 2023.09.17 14:44:09 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



SUHARI Carolina

Contrasemnează

Secretarul Consiliului satului

Digitally signed by Coșciug Mariana
Date: 2023.09.17 15:22:00 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



COȘCIUG Mariana